

## CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 27 JUIN 2019

L'an deux mille dix-neuf, le jeudi 27 juin, à vingt heures trente, les Membres composant le Conseil Municipal de Ballainvilliers, légalement convoqués le 21 juin 2019, se sont réunis au nombre de **15** à la Mairie, sous la présidence de Madame Brigitte PUECH, Maire.

**PRESENTS :**

B. PUECH, Maire,

L. LEJEUNE-VIGIER, M-C FARGEOT, J-A MORMONT, S. VIGUIER, M. VIVIEN,

P. RENY, D. VARFOLOMEIEFF, R. RACHIDI, H. PORTELETTE, D. LIDA,  
M. LEOGANE, J-L CHINZI, C. BRENTA, F. PANIZZOLI

**ABSENTS EXCUSES :**

A. DE MEULEMEESTER qui a donné procuration à B. PUECH

G. COUTÉ qui a donné procuration à M-C FARGEOT

D. BOULLAND qui a donné procuration à S. VIGUIER

G. MICALLEF qui a donné procuration à R. RACHIDI

M. POISSON qui a donné procuration à L. LEJEUNE-VIGIER,

C. CAUFOURIEZ qui a donné procuration à P. RENY

H. DEGHANI-AZAR pas de procuration

D. HUET qui a donné procuration à D. VARFOLOMEIEFF

*Secrétaire de séance :* M. LEOGANE

## CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 27 JUIN 2019

### I. Appel Nominal :

Le quorum étant atteint, Madame le Maire ouvre la séance du Conseil Municipal à **20h40**

### II. Désignation du Secrétaire de séance :

Secrétaire de séance : M. LEOGANE

Vote : UNANIMITÉ

### III. Approbation du procès-verbal du 11 avril 2019 et du 16 mai 2019

Vote : UNANIMITÉ

### IV. Décisions

Numéro de décision	Intitulé	Signature du Maire	Envoi Préf.
DÉCISION n°18-2019	Passation d'un contrat d'entretien de la plateforme EPMR du Château.	22/03/2019	05/04/2019
DÉCISION n°20-2019	Passation d'un contrat de maintenance préventif et curatif des équipements de climatisation.	05/04/2019	05/04/2019
DÉCISION n°21-2019		02/04/2019	04/04/2019
DÉCISION n°22-2019	Passation d'un contrat de maintenance de l'ascenseur du groupe scolaire les Hauts Fresnais.	05/04/2019	05/04/2019
DÉCISION n°23-2019	Passation d'un avenant au contrat de vérification du système de Protection Foudre.	05/04/2019	05/04/2019
DÉCISION n°24-2019	Droit de préemption urbain dans le cadre de la délégation consentie par le conseil municipal – Préemption de la parcelle cadastrée section AK n° 275	08/04/2019	09/04/2019
DÉCISION n°25-2019	Acceptation d'un don financier sans contrepartie ni charge proposé par la société TPU.	11/04/2019	12/04/2019
DÉCISION n°27-2019	Passation d'un contrat dépoussiérage des installations VMC et la mise en propreté des réseaux d'extraction de buées grasses.	18/04/2019	23/04/2019
DÉCISION n°28-2019	Avenant n° 14 de la convention de partenariat avec le Théâtre de Longjumeau - Saison 2019-2020.	18/04/2019	23/04/2019
DÉCISION n°29-2019	Cession pour destruction d'un véhicule administratif hors d'usage	23/05/2019	23/05/2019

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE DU 27 JUIN 2019**

DÉCISION n°30-2019	Marché n° 2018TvxChato07 - Travaux de réalisation d'un Circuit Pédestre Aménagé de Plein Air, de création d'une zone d'agrès de type « station de fitness » et d'un espace de jeu multi-activités, dans le parc du château de Ballainvilliers	21/05/2019	21/05/2019
--------------------	---	------------	------------

**V. Points soumis à délibérations**

**1- Arrêt du Règlement Local de Publicité et bilan de la concertation**

VOTE : UNANIMITÉ

**2- Approbation du Plan Local d'Urbanisme**

VOTE : POUR : 21 voix, ABSTENTIONS : 1 (M. HUET)

**3- Acquisition de l'ensemble immobilier situé 21, rue du Perray**

VOTE : UNANIMITÉ

**4- Modification des indemnités d'éviction pour l'acquisition des parcelles « Grands Champs NO »**

VOTE : UNANIMITÉ

**5- Domaine du Bois Fresnais – Cession à NEXITY de parcelles communales**

VOTE : UNANIMITÉ

**6- Domaine du Bois Fresnais- Cession à NEXITY de parcelles occupées**

VOTE : UNANIMITÉ

**7- Convention d'intervention foncière entre l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France, la commune de Ballainvilliers et la Communauté Paris-Saclay**

VOTE : UNANIMITÉ

**8- Approbation de la Convention CAF « Accueil adolescent » période 2019/2020**

VOTE : UNANIMITÉ

**9- Approbation de la Convention CAF Multi accueil « Les Pitchounes » période 2019/2023**

VOTE : UNANIMITÉ

**CONSEIL MUNICIPAL  
SEANCE DU 27 JUIN 2019**

**10- Approbation de l'avenant à la Convention CAF pour l'ALSH « Périscolaire »**

VOTE : UNANIMITÉ

**11- Approbation de la Convention CAF « accès à mon compte partenaire »**

VOTE : UNANIMITÉ

**12- Nouvelle temporalité d'application du Quotient Familial**

VOTE : UNANIMITÉ

**13- Tarifs périscolaires 2019-2020**

VOTE : POUR : 20 voix, CONTRE : 2 (Mmes RENY, CAUFORIEZ)

**14- Tarifs de la restauration scolaire 2019-2020**

VOTE : POUR : 20 voix, CONTRE : 2 (Mmes RENY, CAUFORIEZ)

**15- Frais d'écolage 2019-2020**

VOTE : UNANIMITÉ

**16- Modification des tarifs du conservatoire**

VOTE : UNANIMITÉ

**17- Approbation du nouveau Règlement intérieur du conservatoire**

VOTE : UNANIMITÉ

**18- Revalorisation des tarifs de location des salles municipales**

VOTE : UNANIMITÉ

**19- Attribution du contrat de concession relatif à la fourniture, l'installation, l'entretien et l'exploitation commerciale de mobilier urbain publicitaire et non publicitaire**

VOTE : POUR : 21 voix, CONTRE : 1 (M. MICALLEF)

**20- Mise à jour du Tableau des effectifs 2019 – Approbation**

VOTE : POUR : 20 voix, ABSTENTIONS : 2 (Mmes LEJEUNE-VIGIER, POISSON)

**CONSEIL MUNICIPAL  
SEANCE DU 27 JUIN 2019**

**VI. Informations**

Points soumis au Conseil Communautaire de la CPS du 22 mai 2019

**VII Questions diverses**

Il n'y a pas eu de questions diverses.

**L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h20**



Le Maire,

**Brigitte PUECH**