

Compte-rendu de séance

L'an deux mille vingt et un, le jeudi 07 octobre, à 19h30, les Membres composant le Conseil municipal de Ballainvilliers, légalement convoqués le 1^{er} octobre 2021, se sont réunis au nombre de 22 dans la salle des Daunettes à Ballainvilliers, sous la présidence de Madame Stéphanie Gueu Viguier, Maire.

Présents :

Mme Gueu Viguier.

M. Mormont, Mme Fargeot, M. Vivien, Mme Varfolomeieff, M. Boulland.

M. Bergougnot, M. Huet, M. Panizzoli, M. Brenta, Mme Rascol, Mme Boes, Mme Danel, M. Boughalem, M. Dobigny, Mme Vicente Mamede, Mme Marin, Mme Caufouriez Marques, Mme Laffond, Mme Bruant, Mme Delavois, M. Baruh.

Absents excusés :

Mme Reny qui a donné procuration à Mme Fargeot

M. Crabié qui a donné procuration à M. Boulland

M. Le Roux qui a donné procuration à Mme Laffond

M. Bertin qui a donné procuration à M. Baruh

I. Appel nominal :

Le quorum étant atteint, Madame le Maire ouvre la séance du Conseil municipal à 19h35.

Installation d'un nouveau conseiller municipal :

Suite à la démission de Madame Gaëlle MOTHET en application de l'article L270 du code électoral le suivant de la liste Monsieur Bernard MICHE a été appelé à siéger au conseil. Monsieur MICHE a refusé cette nomination pour des raisons personnelles. L'installation d'un nouveau conseiller municipal, suivant de la liste, aura lieu au conseil municipal du mois de décembre

II. Désignation du secrétaire de séance :

Secrétaire de séance : M. Dobigny

Vote : UNANIMITÉ

III. Approbation du procès-verbal du 24 juin 2021

Vote : UNANIMITÉ

IV. Décisions du Maire prise sur délégation du Conseil municipal en application de l'article L-2122.22 du CGCT et de la délibération du 11 juin 2020

Numéro de décision	Intitulé	Signature du Maire	Envoi Préfecture
Décision n°23-2021	Attribution du marché de la régie publicitaire du magazine et du guide des associations	11/06/2021	14/06/2021
Décision n°24-2021	Avenant 1 au marché n°2018-02 – Groupement de commandes pour la maintenance, l'entretien et l'assistance du parc informatique des communes de Villiers-sur-Orge et Ballainvilliers	28/06/2021	12/07/2021
Décision n°25-2021	Passation d'un contrat de maintenance préventif et curatif des équipements de climatisation	25/06/2021	28/06/2021
Décision n°26-2021	Attribution du marché de nettoyage des locaux et des vitreries – Lot 1 nettoyage des locaux	28/06/2021	01/07/2021
Décision n°27-2021	Attribution du marché d'impression, façonnage et livraison du magazine municipal, de l'agenda « ça se passe à Ballain » et du guide des associations	06/07/2021	08/07/2021
Décision n°28-2021	Déclaration sans suite du marché de nettoyage des locaux et des vitreries – Lot 2 nettoyage des vitres	12/07/2021	15/07/2021
Décision n°29-2021	Déclaration sans suite du marché de maintenance, entretien et assistance du parc informatique de la ville de Ballainvilliers	12/07/2021	15/07/2021
Décision n°30-2021	Attribution du marché de confection et livraison de repas en liaison froide pour la crèche	12/07/2021	15/07/2021
Décision n°31-2021	Convention de mise à disposition d'équipements sportifs entre la commune de Ballainvilliers et Monsieur Erwan HAMON	16/07/2021	19/07/2021
Décision n°32-2021	Convention d'occupation du domaine public entre la commune et CELLNEX France (Bouygues Telecom)	21/07/2021	22/07/2021
Décision n°33-2021	Bail rural sous seing privé entre la commune et « les Serres de Mamie »	21/07/2021	02/07/2021
Décision n°34-2021	Demande de subvention à la région Ile-de-France dans le cadre de l'achat d'un gilet pare-balles	29/07/2021	29/07/2021
Décision n°35-2021	Modification de la décision n°33-2021 relative à la signature du Bail rural sous seing privé entre la commune et « les Serres de Mamie »	12/08/2021	17/08/2021
Décision n°36-2021	Désignation du cabinet d'Avocats CAZIN MARCEAU dans le cadre du contentieux engagé par Monsieur BERTIN contre le permis de construire délivré à la SCI Les Mirabelles	24/08/2021	26/08/2021
Décision n°37-2021	Désignation du cabinet d'Avocats CAZIN MARCEAU dans le cadre du contentieux en appel engagé par Monsieur BARUH contre le jugement du tribunal administratif du 18 décembre 2020 rejetant sa requête relative au PLU	24/08/2021	26/08/2021

Décision n°38-2021	Désignation du cabinet d'Avocats CAZIN MARCEAU dans le cadre du contentieux engagé par Madame ROUYER contre la décision du Maire refusant de modifier le PLU (STECAL)	24/08/2021	26/08/2021
Décision n°39-2021	Désherbage de la médiathèque municipale de Ballainvilliers	31/08/2021	03/09/2021
Décision n°40-2021	Délégation du droit de préemption urbain à l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France sur le bien cadastré AH n°53 et N°103 sis 17 avenue de la Division Leclerc à Ballainvilliers (91)	08/09/2021	09/09/2021
Décision n°41-2021	Accord de subvention par le Ministère de l'Education Nationale, de la Jeunesse et des Sports dans le cadre de l'appel à projets pour le socle numérique dans les écoles élémentaires	29/09/2021	30/09/2021

V. Points soumis à délibérations

1- Admissions en non-valeur 2021

Vote : UNANIMITÉ

2- Ralliement à la procédure de renégociation du contrat groupe d'assurance statutaire du Centre Interdépartemental de Gestion (CIG)

Vote : UNANIMITÉ

3- Mise à jour du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel (RIFSEEP)

Vote : UNANIMITÉ

4- Mise à jour du régime indemnitaire pour les cadres d'emplois non soumis au RIFSEEP – Modalités d'application de la prime annuelle

Vote : UNANIMITÉ

5- Convention d'objectifs et de financement - Etablissement du Relais Assistants Maternels pour la période 2021-2024

Vote : UNANIMITÉ

6- Garantie d'emprunt SA IMMO Moulin Vert pour 38 logements sociaux sis 3/5 rue du Général Leclerc (prêt Caisse des Dépôts)

Vote : **A la majorité,**

- **Pour : 22 voix**

- **Contre : 4 voix (M. BARUH, M. BERTIN, M. LE ROUX, Mme LAFFOND)**

7- Garantie d'emprunt SA IMMO Moulin Vert pour 38 logements sociaux sis 3/5 rue du Général Leclerc (prêt Crédit Agricole)

Vote : **A la majorité,**

- **Pour : 22 voix**

- **Contre : 4 voix (M. BARUH, M. BERTIN, M. LE ROUX, Mme LAFFOND)**

8- Prescription de la révision du Plan Local d'Urbanisme – Définition des objectifs et des modalités de concertation

Vote : **A la majorité,**

- **Pour : 21 voix**
- **Contre : 5 voix (M. CRABIE, M. BARUH, M. BERTIN, M. LE ROUX, Mme LAFFOND)**

9- Approbation de principe pour l'entrée de la commune au capital de la société publique locale (SPL) Nord-Essonne

Vote : **A la majorité,**

- **Pour : 20 voix**
- **Contre : 3 voix (M. BARUH, M. BERTIN, Mme BRUANT)**
- **Abstentions : 3 voix (Mmes DELAVOIS, LAFFOND, M. LE ROUX)**

10- Approbation d'un protocole d'accord transactionnel avec la société GRENKE LOCATION (location photocopieur)

Vote : **UNANIMITÉ**

VI. Informations

Points soumis au Conseil Communautaire de la CPS du 30 juin 2021 et du 29 septembre 2021.

VII. Questions diverses

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21h42.

Le Maire,
Stéphanie Gueu Viguiier

